



IISALMEN VESI
PALVELUHINNASTO
1.1.2026 alkaen

Sisällys

1	VESI- JA JÄTEVESIMAKSUT 1.1.2026 alkaen.....	2
1.1	Vesipostin vuosimaksu (kulutusmaksu).....	2
1.2	Lietteet puhdistamolle toimitettuna	2
1.3	Vesimittarin koon mukainen perusmaksu	2
1.3.1	Korotettu jäteveden perusmaksu	3
1.4	Viivästyskorko ja perimiskustannukset.....	3
2	LIITTYMISMAKSUT	3
2.1	Vesi- ja viemäri liittymä maksut (perusteet KV 22.12.2008).....	3
2.1.1	Vesi- ja viemäri liittymät	4
2.1.2	Sprinkleriliittymät	5
2.1.3	Vesipostiavainmaksu.....	6
3	TONTTIJOHTOJEN ESIVALMISTELUMAKSU	6
4	VESIMITTARIEN ASENNUSMAKSUT	6
5	TUNTIVELOITUSHINNAT	7
6	KATKAISU- JA JÄLLEENKYTKENTÄMAKSU.....	7
7	YLIMÄÄRÄINEN VESIMITTARIN LUKU.....	7
8	VESIMITTARIN TALVISÄILYTYS	8
9	RIKKOMUSMAKSU	8
10	AUTOJEN VELOITUSTUNTIHINNAT	8
11	ERIKOISTYÖKALUJEN KÄYTTÖKORVAUSHINNASTO.....	9
	Muoviputken puskuhitauskoneet.....	9
	Putkistojen sulatuslaitteet.....	9
	Viemärinavauslaitteet.....	9
	Monttu/tyhjennyspumppuja.....	9
12	HAUKINIEMEN KOKOUSTILOJEN KÄYTTÖ.....	10
	YHTEYSTIEDOT:.....	11

1 VESI- JA JÄTEVESIMAKSUT 1.1.2026 alkaen

	Veroton € / m ³	Verollinen alv. 25,5 % / m ³
Veden käyttömaksu	1,51	1,90
Jäteveden käyttömaksu	2,48	3,11

1.1 Vesipostin vuosimaksu (kulutusmaksu)

		Veroton €	Verollinen alv. 25,5 % €
loma-asunto	8 x veden m ³ hinta	12,08	15,16
alle 5 henkilöä / talous	20 x veden m ³ hinta	30,20	37,90
yli 5 henkilöä / talous	50 x veden m ³ hinta	75,50	94,75

1.2 Lietteet puhdistamolle toimitettuna

	Veroton € / m ³	Verollinen alv. 25,5 % € / m ³
Puhdistamo- ja sakokaivoliete / m ³	12,23	15,35
Umpikaivoliete / m ³	4,47	5,61

1.3 Vesimittarin koon mukainen perusmaksu

Mittarin koko	Mittarikerroimet	Perusmaksu vesi		Perusmaksu jätevesi		Yhteensä		Laskutuserat / vuosi
		Veroton € / vuosi	Verollinen alv. 25,5 % € / vuosi	Veroton € / vuosi	Verollinen alv. 25,5 % € / vuosi	Veroton € / vuosi	Verollinen alv. 25,5 % € / vuosi	
15-20	20	30,09	37,76	40,36	50,65	70,45	88,41	1-krt
15-20	35	52,64	66,06	70,63	88,64	123,27	154,70	4-krt
25-30	45	67,69	84,95	90,81	113,97	158,50	198,92	4-krt
40-50	55	82,74	103,84	111,00	139,31	193,74	243,14	4-krt
80	105	157,96	198,24	211,89	265,92	369,85	464,16	4-krt
100	200	300,87	377,59	403,60	506,52	704,47	884,11	4-krt
150	400	601,73	755,17	807,19	1013,02	1408,92	1768,19	4-krt

1.3.1 Korotettu jäteveden perusmaksu

Hulevesiä ei vesihuoltolain mukaan saa johtaa jätevesiviemäriverkoston.

Korotettua jätevesimaksua voidaan periä kiinteistöiltä, jotka tutkitusti johtavat hule- ja kuivatusvetensä jätevesiviemäriin. Korotettu jätevesimaksu koskee kiinteistöjä, joissa savukokeen tai muun soveltuvan menetelmän avulla voidaan osoittaa, että kiinteistön hulevedet kulkeutuvat jätevesiviemäriin.

Korotettu jätevesimaksu on suuruudeltaan kulloinkin voimassa oleva jäteveden perusmaksu korotettuna viidellä (5). Korotettu jätevesimaksu poistuu, kun kiinteistön omistaja on tehnyt tarvittavat muutostyöt tontilla ja hulevesiä ei todistetusti enää johdeta jätevesiviemäriin.

1.4 Viivästyskorko ja perimiskustannukset

Viivästyskorko määräytyy korkolain mukaisesti. Maksukehotuksen lähettämisestä peritään maksu perintäyhtiön hinnaston mukaisesti.

2 LIITTYMISMAKSUT

2.1 Vesi- ja viemäriliittymämaksut (perusteet KV 22.12.2008)

Liittymismaksu oikeuttaa liittyjän liittymään vesilaitoksen runkojohtoihin laitoksen osoittamassa liittymäpaikassa. Tonttijohtojen rakentamis- ja liittämiskustannuksista vastaa liittyjä.

2.1.1 Vesi- ja viemäriliittymät

Liittymäkoko	Asemakaava-alue		Yleiskaava- ja haja-alue	
	Liittymismaksut €		Liittymismaksut €	
(liit. vesijohto)	Puhdas vesi	Jätevesi	Puhdas vesi	Jätevesi
40	1 248,45	3 349,50	1 248,45	5 694,15
63	1 685,41	4 521,83	1 685,41	8 122,54
90	2 809,01	7 536,38	2 809,01	12 979,31
110	5 618,03	15 072,75	5 618,03	25 958,63
160	11 236,05	30 145,50	11 236,05	51 917,25
225	22 472,10	60 291,00	22 472,10	103 834,50

Liittymäkoko	Yhtiöt ja yhteisjohdot 1.)		Tilapäinen liittymä 2.)	
	Liittymismaksut €		Liittymismaksut €	
(liit. vesijohto)	Puhdas vesi	Jätevesi	Puhdas vesi	Jätevesi
40	312,11	1 004,85	312,11	418,69
63	421,98	1 423,54	421,98	566,07
90	702,88	2 428,39	702,88	942,88
110	1 404,51	4 856,78	1 404,51	1 884,09
160	2 809,01	9 797,29	2 809,01	3 768,19
225	5 618,03	19 259,63	5 618,03	7 536,38

1. Alkavalta vesiyhtiöltä peritään yhteisen (laskutusmittarin) vesijohtokoon mukainen liittymismaksu taulukon 2.1.1. mukaisesti. Jätkiliittijiltä peritään kutakin liittymän vesijohtokokoä vastaava "yhtiöt" -sarakkeen mukainen liittymismaksu.
2. Tilapäinen liittymismaksu ei ole palautuskelpoinen ja siihen lisätään arvonlisävero. Jos liittymä muutetaan pysyväksi, sen arvonlisäveroton osa hyvitetään vastaavassa liittymismaksussa. Liittymän on kiinnitettävä erityistä huomiota vesijohdon ja vesimittarin suojaamiseen jäätymiseltä, kuumuudelta sekä muilta haitallisilta vaikutuksilta. Työmaan loputtua liitokset poistetaan käytöstä liittymän kustannuksella.

2.1.2 Sprinkleriliittymät

Iisalmen Vesi päivittää sprinklerisopimuksia ja sopimusten päivittämistä varten pyydämme sprinkleriasiakkailtamme lisätietoja. Samassa yhteydessä sprinklerimaksut päivitetään.

Sprinkleriliittymän liittymismaksu peritään uusilta sprinkleriasiakkailta vuoden 2026 alusta alkaen. Liittymismaksu ei sisällä Iisalmen Veden suorittamia sprinkleriliittymän rakentamiskustannuksia (mm. runkoventtiilit). Sprinkleriliittymän rakentamis- ja liittämiskustannuksista vastaa liittynyt. Liittymismaksu ei ole palautuskelpoinen ja siihen lisätään arvonlisävero.

	Sprinkleriliittymän liittymismaksu	
Liittymäjohto	Liittymismaksu veroton €	Verollinen alv. 25,5 % €
40	1 435,72	1 801,87
63	1 938,22	2 432,47
90	3 230,36	4 054,10
110	6 461,05	8 108,62
160	12 921,45	16 216,42
225/250	25 842,92	32 432,86

Sprinklerilaitteiden perusmaksu €/vuosi, periminen aloitetaan vuoden 2027 alusta alkaen. Kiinteistökohtaisen sammutusveden toimittamisesta laskutetaan vuotuista perusmaksua, joka perustuu erillisessä sprinklerisopimuksessa sovittuun toimitusvesimäärään.

	Sprinkleriliittymän perusmaksu €/vuosi		
Toimitusvesimäärä l/s		Perusmaksu veroton €/ vuosi	Verollinen alv. 25,5 % € / vuosi
≤ 3,8	200 m3 x veden käyttömaksu	302,00	379,01
3,9–10	400 m3 x veden käyttömaksu	604,00	758,02
10,1–23	600 m3 x veden käyttömaksu	906,00	1 137,03
23,1–35	800 m3 x veden käyttömaksu	1 208,00	1 516,04
35,1–76	1 000 m3 x veden käyttömaksu	1 510,00	1 895,05
>76	1 200 m3 x veden käyttömaksu	1 823,00	2 287,87

2.1.3 Vesipostiavainmaksu

	Veroton €	Verollinen alv. 25,5 % €
Kertamaksuna 75 x veden m ³ hinta	113,25	142,13

3 TONTTIJOHTOJEN ESIVALMISTELUMAKSU

Kaupungin luovuttamat tontit ja muut aluerakennusalueilla esivalmistellut liittymät. Sisältää vesi- ja/tai viemäri- ja sadevesiliittymät runkolinjojen läheisyyteen tai katualueen ulkopuolelle asti esivalmisteltuna (peritään liittymismaksun yhteydessä).

	Veroton €	Verollinen alv. 25,5 % €
DU 40/110/110	1 025,74	1 287,30
DU 63/160/160	1 580,85	1 983,97

Jos esivalmistelu koskee vain vesi- tai viemäri liittymää erikseen, esivalmistelumaksusta peritään puolet.

Muut tonttijohtojen liittöstyöt tehdään ja laskutetaan toteutuneiden kustannusten mukaan.

4 VESIMITTARIEN ASENNUSMAKSUT

	Veroton €	Verollinen alv. 25,5 % €
DN 20 mittarin asennusmaksu uuden tonttijohtojen asennuksen yhteydessä	152,04	190,81
Impulssimittarin tai etäluettavan vaihto normaalin mittarin tilalle asiakkaan pyynnöstä ennen normaalia vaihtoa	304,10	381,65

Suurempien mittareiden asennus veloitetaan laskun mukaan. Lisäksi velotetaan muodostuneet ajokustannukset.

5 TUNTIVELOITUSHINNAT

(sopimusehtojen mukaiset työt)

	Veroton € / h	Verollinen alv. 25,5 % € / h
Asennustyö /h	46,22	58,01
Työnjohto / h (mm. tilatut asennustarkastus- ym. tehtävät)	54,98	69,00
Asiantuntija, insinööri, amk-insinööri	65,34	82,00
Diplomi-insinööri	86,85	109,00

Ylityö: Arkisin klo 16.00–18.00 sekä lauantaisin klo 7.00–16.00 välisenä aikana 5 ensimmäistä tuntia 1,5 x normaali tuntiveloitus.

Työajan ulkopuolella muina aikoina kuin edellä 2,0 x normaali tuntiveloitus.

Sunnuntaisin 3,0 x normaali tuntiveloitus.

	Veroton € / h	Verollinen alv. 25,5 % € / h
Olosuhdelisät: likainen työ /h	10,31	12,94
erittäin likainen työ	14,20	17,82

6 KATKAISU- JA JÄLLEENKYTKENTÄMAKSU

	Veroton €	Verollinen alv. 25,5 % €
Sovelletaan, kun liittyjä tilaa katkaisun tai vesilaitos joutuu tekemään katkaisun maksuhäiriön vuoksi. Ei sisällä vesimittarin hakua tai ajokustannuksia	63,36	79,52
Sovelletaan, kun liittyjä tilaa mittarin haun tai viennin	84,20	105,67

7 YLIMÄÄRÄINEN VESIMITTARIN LUKU

	Veroton €	Verollinen alv. 25,5 % €
Liittyjän tilaamana/aiheuttamana. Ei sisällä ajokustannuksia.	44,93	56,39

8 VESIMITTARIN TALVISÄILYTYS

Perusmaksut laskutetaan koko vuodelta, vaikka mittari on osan vuodesta talvisäilytyksessä.

	Veroton €	Verollinen alv. 25,5 % €
Hinta sis. vesimittarin noudon, säilytyksen ja palautuksen asiakkaan pyynnöstä. Ei sisällä ajokustannuksia.	168,71	211,73

9 RIKKOMUSMAKSU

Pieni, esimerkiksi: tonttiventtiin avaaminen tai sulkeminen: 500,00 € (alv 0)

Keskikokoinen, esimerkiksi: vesijohdon itse liittäminen: 1 500,00 € (alv 0)

Suuri, esimerkiksi: sinetin murtaminen, veden anastaminen, toimitusehtojen rikkominen, toistuvat rikkeet: Johtokunta päättää rikkomusmaksun suuruuden.

10 AUTOJEN VELOITUSTUNTIHINNAT

	Veroton €	Verollinen alv. 25,5 % €
Huoltoajot, kilometriveloitus	1,60	2,01
Kuorma-auto, kilometriveloitus	2,50	3,14

Työntekijän omalla kulkuneuvolla suoritetuista matkoista veloitetaan KVTES:n mukaiset matkakorvaukset.

11 ERIKOISTYÖKALUJEN KÄYTTÖKORVAUSHINNASTO

Kuljetukset veloitetaan kulloinkin voimassa olevan hinnaston mukaan, lisäksi hintoihin lisätään työtuntiveloitushinnat.

Muoviputken puskuhitsauskoneet

	Veroton €	Verollinen alv. 25,5 % €
Sähkömuhvi hitsauskone, kerta	21,57	27,07

Putkistojen sulatuslaitteet

	Veroton €	Verollinen alv. 25,5 % €
Sähkösulatusmuuntaja, kerta/kohde	16,00	20,08
Höyrykehittimet (Ång - Janne ja Höyry - Matti) kerta/kohde	20,00	25,10

Viemärinavauslaitteet

	Veroton €	Verollinen alv. 25,5 % €
Hinattava painehuuhteluvaunu, kerta/kohde	38,00	47,69
Korkeapainehuuhtelulaite, kerta/kohde	20,00	25,10

Monttu/tyhjennyspumppuja

	Veroton €	Verollinen alv 25,5 % €
Vuorokausikorvaus	38,58	48,42

	Veroton €	Verollinen alv 25,5 % €
Pienaggregaatti, tunti		
Ulos saatava teho 1800 W käyttökerta (alle 2 h)	15,97	20,04
työnnettävä viemärikamera, tunti	23,21	29,13

Käyttökorvaukset sisältävät huoltokulut. Käyttökorvaukset eivät sisällä mitään materiaalikuluja eikä kuljetuksia. Kuljetukset veloitetaan kulloinkin vahvistetun hinnaston mukaisesti.

12 HAUKINIEMEN KOKOUSTILOJEN KÄYTTÖ

	Veroton €	Verollinen alv 25,5 % €
Kokoustilan käyttö kaupungin omilta yksiköiltä / kerta (max vrk)	46,00	-
Saunan käyttö kokoustilan lisäksi	46,00	-
Kokoustilan käyttö kaupungin ulkopuolisilta yksiköiltä (kerta (max vrk)	63,75	80,00
Saunan käyttö kokoustilan lisäksi	63,75	80,00
Loppusiivous tilatessa	56,57	71,00

Kokoustilojen av- ym. välineiden käyttöoikeus sisältyy tilavuokraan.

Muut palvelut, kuten kattaukset, saunanlämmitys sekä pyyhkeet eivät sisälly tilavuokraan.

Käyttäjien on siivottava tila käytön päätyttyä samantasoisesti kuin se oli käytön alkaessa.

Mikäli tila on jätetty siivoamatta, niin perimme siivousmaksun 71,00 € (sis. alv 25,5 %).

Rikotut ja vaurioituneet kalusteet, laitteet ym. laskutetaan asiakkaalta korjauskulujen mukaan.

YHTEYSTIEDOT:

Samuli Hujanen, vesilaitoksen johtaja
040 572 6400, samuli.hujanen@iisalmi.fi

Neea Honkonen, vesihuoltoinsinööri
040 670 8835, neea.honkonen@iisalmi.fi

Tomi Autio, käyttöpäällikkö
040 572 9596, tomi.autio@iisalmi.fi

Anna-Riitta Kokkonen, kuntatekniikan valmistelija
040 544 1670, annariitta.kokkonen@iisalmi.fi

Asiakaspalvelu

017 272 31, vesilaitos@iisalmi.fi

- Laskutus
- Omistajan vaihdokset

AUKIOLOAJAT:

maanantai – torstai

klo 9.00–15.00

perjantai

klo 9.00–14.00

web:

www.iisalmenvesi.fi

vesilaitos@iisalmi.fi

Vikailmoitukset

0400 670 455 (asentaja/päivystäjä)

Vesimittarilukeman tarkastaminen vuosittain pitää vuosimaksusi oikealla tasolla ja välttää yllättäviltä tasauskuluilta. Mittarilukema on kätevä ilmoittaa sähköisesti KulutusWeb -ohjelman kautta www.iisalmenvesi.fi (ohje löytyy nettisivuiltamme).